

Concours : FC - 2026 - 7

Durée de l'affichage : Du 9 au 22 mars 2026

Date de début de l'emploi : 7 septembre 2026

Durée du contrat : 15 semaines

Lieu de travail : Cégep de Matane

Statut d'emploi : Contractuel temps partiel

Mode d'enseignement : 100% à distance

Contrat annuel : 60 heures (soir)

Dans le cadre d'une attestation d'études collégiales (AEC) en Courtage immobilier résidentiel EEC.1Y, **offerte 100% à distance**, le Service de formation continue du Cégep de Matane requiert les services d'un chargé de cours pour les cours suivants :

221-206-MT Évaluation immobilière résidentielle

Salaire horaire : selon la convention collective, entre 98,97\$ et 138,12\$ selon les expériences de travail et la scolarité pertinentes reconnues.

Cette offre d'emploi est conditionnelle au nombre suffisant d'inscriptions.

Description du cours

À la fin de ce cours, la personne en formation sera capable d'estimer la valeur marchande d'un immeuble selon deux méthodes d'évaluation reconnues. Pour ce faire, les notions de mathématiques nécessaires à la réussite du cours seront passées en revue afin de consolider les acquis de cette personne. Cette dernière sera amenée à utiliser tour à tour la technique de parité, la méthode du revenu et la méthode du coût de remplacement par le truchement de situations d'apprentissage authentiques. Lorsque la situation s'y prêtera, elle pourra concilier les résultats obtenus afin de valider ses calculs d'estimation. Ce cours la sensibilisera à l'importance de la rigueur de sa démarche et au souci de bien communiquer son approche à ses clientes et à ses clients. Lorsque nécessaire, la personne en formation sera également en mesure de diriger sa clientèle vers une expertise professionnelle du domaine de l'évaluation.

Les activités de formation prévues en classe ZOOM sont enregistrées et pourront être visionnées à nouveau par les personnes inscrites au cours.

Le cours est offert totalement à distance dans une formule hybride (environ 40%

d'activités synchrones et 60% d'activités asynchrones).

Bien que certaines activités soient asynchrones, la personne chargée de cours se doit d'offrir un enseignement lors des classes virtuelles prévues à l'horaire : exposé magistral, réalisation d'activités d'apprentissage ou d'exercices formatifs avec les étudiants, animation d'activités réalisées en équipe, etc. De plus, elle a la responsabilité d'encadrer les personnes étudiantes inscrites à son cours.

Qualifications requises

Diplôme terminal de premier cycle universitaire dans la discipline concernée ou autre formation jugée pertinente avec des années d'expérience significatives.

Test requis

Test de français

Exigences particulières

- Très bonne connaissance du français parlé et écrit;
- Démontrer des aptitudes pédagogiques;
- Être un bon travailleur d'équipe et un bon communicateur;
- Avoir une formation et de l'expérience en enseignement, un atout;
- Utiliser efficacement les technologies de l'information et des communications, ainsi que les logiciels spécialisés propres au domaine enseigné.

Remarques

Pour postuler, veuillez joindre les documents suivants au plus tard le 22 mars 2026, à l'attention de Karine Lebrun. Pour les cours avec plusieurs groupes, veuillez spécifier le nombre de charge de cours et le moment de la journée qui vous intéressent.

- Lettre de présentation
- Curriculum vitae à jour
- Diplômes et relevés de notes
- Évaluation comparative effectuée hors du Québec, si applicable

Nous remercions toutes les personnes qui poseront leur candidature, mais ne communiquerons qu'avec celles retenues pour une entrevue.

Le Cégep souscrit à un programme d'accès à l'égalité en emploi et invite les candidatures des femmes, des minorités visibles, des minorités ethniques, des personnes autochtones ainsi que des personnes handicapées, conformément à la [Loi sur l'accès à l'égalité en emploi dans des organismes publics](#). Des mesures d'adaptation peuvent être offertes aux personnes handicapées en fonction de leurs besoins.