

Appel de candidatures

Titre du poste :	Enseignant (e) ou spécialiste de contenu – Courtage immobilier
Statut :	Temps partiel (possibilité de plusieurs charges de cours en fonction de vos disponibilités)
Lieu de travail :	Campus de Montréal
Date d'entrée en service :	Dès que possible

Le Collège Teccart est à la recherche d'un(e) enseignant(e) ou spécialiste de contenu qualifié(e) pour aider à la révision des cours et bâtir le cahier de programme. Éventuellement, cette personne sera invitée à dispenser les cours du programme de *courtage immobilier résidentiel*.

Le ou la candidat(e) participera à la formation des futurs courtiers en préparant des contenus pédagogiques alignés sur les compétences exigées par l'OACIQ, et assurera des cours en présentiel ou à distance selon la modalité retenue.

Compétences visées dans le programme :

Le ou la titulaire du poste interviendra dans l'un ou plusieurs des volets suivants :

- Gérer ses activités professionnelles en tant que courtier immobilier (Compétence 1)
- Appliquer les règles de droit général et particulier (Compétence 2)
- Estimer la qualité d'un immeuble résidentiel (Compétence 3)
- Évaluer la valeur marchande d'un immeuble (Compétence 4)
- Rédiger et compléter des contrats de courtage, promesses d'achat, baux, etc. (Compétence 5)
- Accompagner le client dans le processus de financement (Compétence 6)

Qualifications requises :

- Expérience professionnelle significative dans le domaine de l'immobilier résidentiel (minimum 3 ans recommandé).
- Détenir un permis de courtage actif (OACIQ): aucune sanction ou infraction disciplinaire au dossier.
- Pour les cours de droit : être membre du Barreau du Québec est un atout, mais une solide expérience professionnelle en droit immobilier, en gestion immobilière ou dans un tribunal administratif (TAL, etc.) sera aussi considérée.
- Expérience en formation, accompagnement ou enseignement : atout majeur.
- Excellente connaissance des formulaires OACIQ, des règles déontologiques et du processus transactionnel résidentiel.

Avantages:

- Horaire flexible;
- Accessible au transport en commun (autobus, métro Préfontaine, Bixi)

Comment postuler :

Si vous êtes une personne dynamique, créative et engagée envers la réussite des étudiants, nous vous encourageons vivement à poser votre candidature. Veuillez envoyer votre CV et votre lettre de motivation, en indiquant le ou les cours pour lesquels vous postulez, à l'adresse suivante : candidatures@teccart.qc.ca

***Le masculin est utilisé à titre épicène. Le collège applique un programme d'égalité des chances pour tous.**