

Offre d'emploi

Numéro du concours : LAM-CE-F-2024-221-3249

Titre d'emploi : Chargé(e) de cours - Programme de Courtage immobilier Résidentiel (Technologie du bâtiment et des travaux publics 221) - (#221-003-LA)

Collège constituant : St. Lambert Campus

Lieu de travail : Saint-Lambert

Discipline : Technologie du bâtiment et des travaux publics

Secteur d'enseignement : Formation continue

Numéro du cours : 221-003-LA

Titre du cours : Droit de l'entreprise de courtage immobilier

Type de cours : Théorie

Nombre d'heures : 60 heures

Durée du contrat : 7 décembre 2024 au 5 février 2025

Début d'affichage : 2024-07-16

Fin d'affichage : 2024-07-26 23:59

Entrée en fonction prévue : 2024-12-07

Description :

Le Service de la Formation continue du Collège Champlain Saint-Lambert requiert les services d'un(e) CHARGÉ(E) DE COURS afin d'enseigner le cours de DROIT DE L'ENTREPRISE DE COURTAGE IMMOBILIER (221-003-LA).

Ce cours initie les étudiants aux différents aspects du droit québécois tel qu'il s'applique au droit commercial et immobilier. Les étudiants apprendront à identifier les différentes formes de propriétés d'entreprise et les règles du droit québécois qui leur sont applicables et qui peuvent affecter la pratique du courtage et des transactions immobilières. Ils apprendront également à identifier les différentes règles des contrats commerciaux et du droit du travail.

Qualifications requises :

Doit avoir une connaissance approfondie du droit québécois tel qu'il s'applique aux entreprises et au courtage immobilier.

Doit détenir un baccalauréat dans une discipline connexe et être avocat ou notaire agréé au Québec.

Ce cours est enseigné en anglais; d'excellentes aptitudes pour la communication en anglais sont requises.

Une expérience d'enseignement dans un programme similaire est un atout.

Le Collège Champlain Saint-Lambert, un collège constituant du Collège Régional Champlain, embauche sur la base du mérite et s'engage fermement à respecter l'équité, la diversité et l'inclusion au sein de sa communauté. Nous encourageons les candidatures de personnes racisées/de minorités visibles, de femmes, de personnes autochtones, de personnes handicapées, de minorités ethniques et de personnes ayant une orientation sexuelle ou une identité de genre minoritaire, ainsi que de toutes/tous les candidat(e)s qualifié(e)s ayant les compétences et les connaissances nécessaires pour s'engager de manière productive auprès de diverses communautés.

Remarques :

Ce cours sera dispensé selon un modèle de prestation hybride : environ 12 heures de cours seront dispensées en présentiel

et 48 heures de cours seront dispensées en ligne/à distance.

Les dates spécifiques en personne seront déterminées en collaboration avec l'instructeur embauché.

Le candidat sélectionné doit avoir la capacité de dispenser un cours en ligne.

HORAIRE DES COURS :

lundis

18 h 30 à 22 h

(les 9 et 16 décembre; 13 et 27 janvier; 3 février)

mercredis

18 h 30 à 22 h

(les 11 décembre; 8, 15, 22 et 29 janvier; 5 février)

samedis 9 h à 16 h

(les 7 décembre; 11 et 25 janvier SEULEMENT)

L'horaire et les dates de ce cours peuvent changer en fonction des besoins du programme et sous réserve de l'inscription.

Ce cours est enseigné en anglais. Le titulaire sélectionné devra travailler en anglais.

Pour postuler sur cet affichage, veuillez consulter notre page carrières sur notre site web au :
<https://champlainsaintlambert.ca/>

Prenez note que la lettre de présentation est obligatoire. Veuillez joindre votre lettre de présentation et votre CV dans un seul document.

Si vous postulez d'un appareil mobile (téléphone intelligent, tablette), vous recevrez un courriel d'accusé réception vous demandant d'aller mettre à jour votre dossier en déposant votre CV afin que votre candidature soit prise en considération.

Nous remercions tous les candidats de leur intérêt. Toutefois, seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées.

Job Offer

Posting Number: LAM-CE-F-2024-221-3249

Job Title: Hourly teacher - Residential Real Estate Brokerage Program (Building Systems Technology and Public Works 221) - (#221-003-LA)

Constituent College: Champlain College Saint-Lambert

Work Location: Saint-Lambert

Discipline: Building Systems Technology and Public Works

Sector: Continuing Education

Course Number: 221-003-LA

Course Title: Real Estate Business Law

Course Type: Theory

Number of Hours: 60 hours

Duration of contract: December 7, 2024, to February 5, 2025

Start of Posting Period: 2024-07-16

End of Posting Period: 2024-07-26 23:59

Anticipated Start Date: 2024-12-07

Description:

The Continuing Education Department of Champlain College Saint-Lambert requires the services of an HOURLY INSTRUCTOR to teach the course of REAL ESTATE BUSINESS LAW (221-003-LA)

This course is designed to introduce students to the different aspects of Quebec Law as it applies to Business and Real Estate Brokerage. Students will learn to identify the different forms of business ownership and the rules of Quebec Law applicable to them and which may affect the practice of real estate brokerage and transactions. They will also learn to identify the various rules of business contracts and employment law.

Required Qualifications:

Must have a thorough knowledge of Quebec Law as it applies to Business and Real Estate Brokerage.

Must have a bachelor's degree in a related field and be a licensed Lawyer or Notary in Quebec.

This course is taught in English; excellent communication skills in English are required.

Teaching experience within a similar program is an asset.

Champlain College Saint-Lambert, a constituent college of Champlain Regional College, hires on the basis of merit and is strongly committed to equity, diversity and inclusiveness within its community. We welcome applications from racialized persons/visible minorities, women, Indigenous persons, persons with disabilities, ethnic minorities, and persons of minority sexual orientations and gender identities, as well as from all qualified candidates with the skills and knowledge to productively engage with diverse communities.

Comments:

This course is delivered with a hybrid delivery model: Approximately 12 course hours will be given in-person and 48 course hours will be delivered online/at distance.

The specific in-person dates will be determined in collaboration with the hired instructor.

The selected candidate must have the ability to deliver a course online.

COURSE SCHEDULE:

Mondays

6:30 p.m. to 10:00 p.m.

(Dec. 9 & 16; Jan. 13 & 27; Feb. 3)

Wednesdays

6:30 p.m. to 10:00 p.m.

(Dec. 11; Jan. 8, 15, 22 & 29; Feb. 5)

Saturdays
9 a.m. to 4 p.m.
(Dec.7; Jan. 11 & 25)

The schedule and course dates may change based on the needs of the program and subject to enrollment.

This course is taught in English. The selected incumbent will be required to work in English.

To apply on this posting, please visit our careers page on our website at: <https://champlainsaintlambert.ca/>

Please note that a cover letter is mandatory with your application. Attach your cover letter and CV in one document.

If you are applying from a mobile device (smartphone, tablet), you will receive an acknowledgment email inviting you to attach your CV in order for your application to be considered.

We thank all applicants for their interest, however, only those selected for an interview will be contacted.